

Beginn der Weiterbildung

Freitag, 10.08.2018 (Weitere Informationen zum Start erhalten Sie mit Ihrem Zulassungsbescheid.)

Dauer und Umfang

Die Weiterbildung findet in **Teilzeitform** statt: 22 Monate, in der Regel ca. 16 U.-Std./Woche (insgesamt ca. 1320 Unterrichtsstunden)

Unterrichtszeiten

- mittwochs von 16:45 Uhr – 19:45 Uhr
- freitags von 15:00 Uhr – 19:45 Uhr
- samstags von 7:30 Uhr – 14:15 Uhr

Änderungen vorbehalten.

Ggf. können andere Unterrichtszeiten vereinbart werden.

Es gilt die Ferienordnung des Landes Hessen.

Prüfungen

Die Abschlussprüfung besteht aus

- zwei schriftlichen Prüfungsarbeiten
- einem Kolloquium zur Jahresprojektarbeit
- ggf. einer mündlichen Prüfung

Der erfolgreiche Abschluss führt zu dem Titel „Staatlich geprüfte/r Gebäudemanager/in“.

Zusatzqualifikation

Nach erfolgreicher Teilnahme an dem Wahlfach Berufspädagogik II kann die Ausbildereignungsprüfung abgelegt werden.

Lehrgangsgebühren

Einmalig 100 Euro (Materialpauschale)

Förderungsmöglichkeiten

Die Fachschule ist nach AZAV zertifiziert und verfügt über ein Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001. Damit ist eine Förderung durch die Bundesagentur für Arbeit prinzipiell möglich.

Aufnahmevoraussetzungen

- abgeschlossene Berufsausbildung (einschlägig) oder
- mindestens fünfjährige einschlägige berufliche Tätigkeit sowie Nachweis über die fachliche Eignung (Bestehen eines Aufnahmetests)

Bewerbungsunterlagen

- Anmeldeformular (Download)
- Gesellen- bzw. Facharbeiterbrief o. ä.
- Abschlusszeugnis der Berufsschule
- Nachweis über berufliche Tätigkeiten
- Tabellarischer Lebenslauf
- Lichtbild

Anmeldung

Ihre Bewerbungsunterlagen schicken Sie bitte möglichst bis 30.04.2018 an:

Philipp-Holzmann-Schule
André Frese (Abteilungsleiter)
Siolistraße 41
60323 Frankfurt am Main

Telefon: 069 212-39290, Telefax: 069 212-30791
E-Mail: a.frese@stadt-frankfurt.de

Informationsveranstaltungen

Aktuelle Termine sowie weitere Infos finden Sie online unter www.philipp-holzmann-schule.de



Berufliche Schule der Stadt Frankfurt

Weiterbildung zum/zur

**Staatlich geprüften
Gebäudemanager/in**

an der

**Einjährigen Fachschule
für Gebäudemanagement**

in Teilzeitform

Stand: April 2018

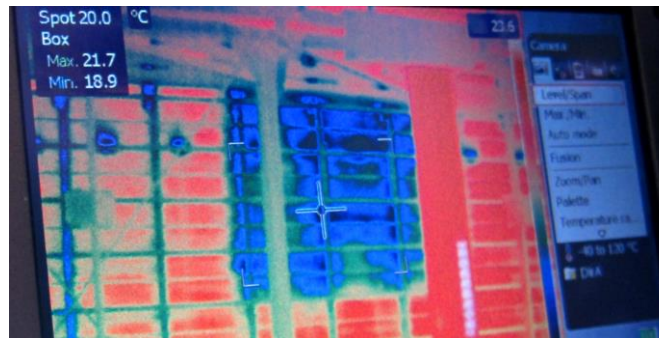
Verbessern Sie Ihre beruflichen Aufstiegschancen im operativen Objektmanagement

- Sie betreiben ein *ganzheitliches* Gebäudemanagement im Sinne Ihrer Arbeitgeber und Kunden.
- Sie sind vielseitig und fachlich kompetent einsetzbar im technischen, kaufmännischen und infrastrukturellen Gebäudemanagement.
- Sie handeln rechtssicher in Fragen des Bauordnungs-, Umweltschutz-, Arbeitssicherheits-, Liegenschafts-, Vertrags- und Vergaberechts.
- Sie erstellen Betriebskosten- und Jahresabrechnungen nach den gültigen Rechtsvorschriften.
- Sie verwalten Zahlungsverkehr, Rechnungswesen, Verbrauchserfassung und Personalangelegenheiten mit moderner Datenverarbeitungstechnologie.
- Sie erfassen und bewerten nach fachlichen Gesichtspunkten den Gebäudebestand inklusive aller technischen Anlagen und Einrichtungen und treffen geeignete Maßnahmen zur Instandhaltung, Sanierung und Modernisierung.
- Sie planen, vergeben und rechnen Instandsetzungsarbeiten professionell ab.
- Sie beachten Betreiberverantwortung und Prüfpflichten und setzen diese ordnungsgemäß um.



Die berufliche Weiterbildung an der Einjährigen Fachschule für Gebäudemanagement bietet Ihnen

- eine ganzheitliche Zusatzqualifikation durch fachübergreifendes und an den eigenen Bedürfnissen orientiertes Lernen
- den Erwerb von Fachkompetenz in Fragen der Gebäudetechnik, -erhaltung und -sicherheit sowie -verwaltung und -bewirtschaftung
- praxisorientierte Projekte in Zusammenarbeit mit Betrieben der Immobilienbewirtschaftung
- selbstständiges sowie teamorientiertes Lernen und Arbeiten in modern ausgestatteten Fachräumen und Werkstätten
- Studienfahrten, Betriebs- und Objektbesichtigungen sowie Messeauftritte und -besuche
- Fachvorträge und Schulungen durch externe Referenten und Kooperationspartner, wie z. B. den Verband der Immobilienverwalter Hessen
- fachlich qualifizierte Lehrkräfte in den Bereichen Bautechnik, Anlagentechnik, Grünpflege, Gebäudereinigung und Betriebswirtschaft
- einen an professionellen didaktischen Standards orientierten Unterricht anhand staatlich anerkannter Lehrpläne



An der Einjährigen Fachschule für Gebäudemanagement erwerben Sie erweiterte berufliche Handlungskompetenzen

Fach-, Methoden-, Personal- und Sozialkompetenz in den **Fächern**

- Deutsch (berufsbezogen)
- Englisch (berufsbezogen)
- Mathematik (berufsbezogen)
- Politik, Wirtschaft, Recht und Umwelt
- Berufs- und Arbeitspädagogik

in den **Lernfeldern**

- Aufträge mit Methoden des Projektmanagements bearbeiten
- Liegenschaften erwerben, veräußern und verwalten
- Dienstleistungen des baulichen, anlagentechnischen und infrastrukturellen Gebäudemanagements planen, organisieren und kontrollieren

in der **Projektarbeit** (Jahresprojekt)

sowie in den **Wahlfächern**

- Berufs- und Arbeitspädagogik II (Vorbereitung auf die Ausbildereignungsprüfung)
- Unternehmensführung und Existenzgründung

